

VUOKRATAAN LIIKE –JA VARASTOTILAA REAL PARKIN ALUEELTA

n. 1.459m²

CATELLA



Areenakatu 14

37570 Lempäälä

PINTA-ALA	Tila 1.yht 451,75 m ² Tila 2.yht 451,75 m ² Tila 3.yht 555,5 m ²
KERROS	katutaso
VUOKRA	9,00€/m ² + hoitokulut (arvio 1,50 € - 2 €/m ²)
TONTTI	n. 6.000 m ²
VUOKRANKOROTUS	Elinkustannusindeksi, vähintään 2 % vuosittain
VUOKRAVAKUUS	Kolmen kuukauden vuokraa vastaava vakuus
VUOKRA-AIKA	Pitkäaikainen.
VALMISTUMINEN	7/ 2020.
MUUT TIEDOT	Tiloissa useita nosto-ovia. Toimistotilaa mahdollista toteuttaa lisää. Näkyvä paikka Realparkin alueella Areenakadun varrella. Mahdollista vuokrata koko rakennus tai tilat 1-3. Tontin pinta-ala 6.418m ² Autopaikkoja 117kpl.

Vieressä mm. Luxury Collection Automobiles Oy, Autoliike Leimu-rajala Oy, Tokmanni, Lidl yms.

Ei käytettävissä energiatodistusta.



Sijaintikartat



Frans Ahokas

GSM 050 3439 244
Suora 010 5220 454
frans.ahokas@catella.fi



Pertti Miettinen

GSM 040 0624 801
Suora 010 5220 456
pertti.miettinen@catella.fi



Sami Saraste

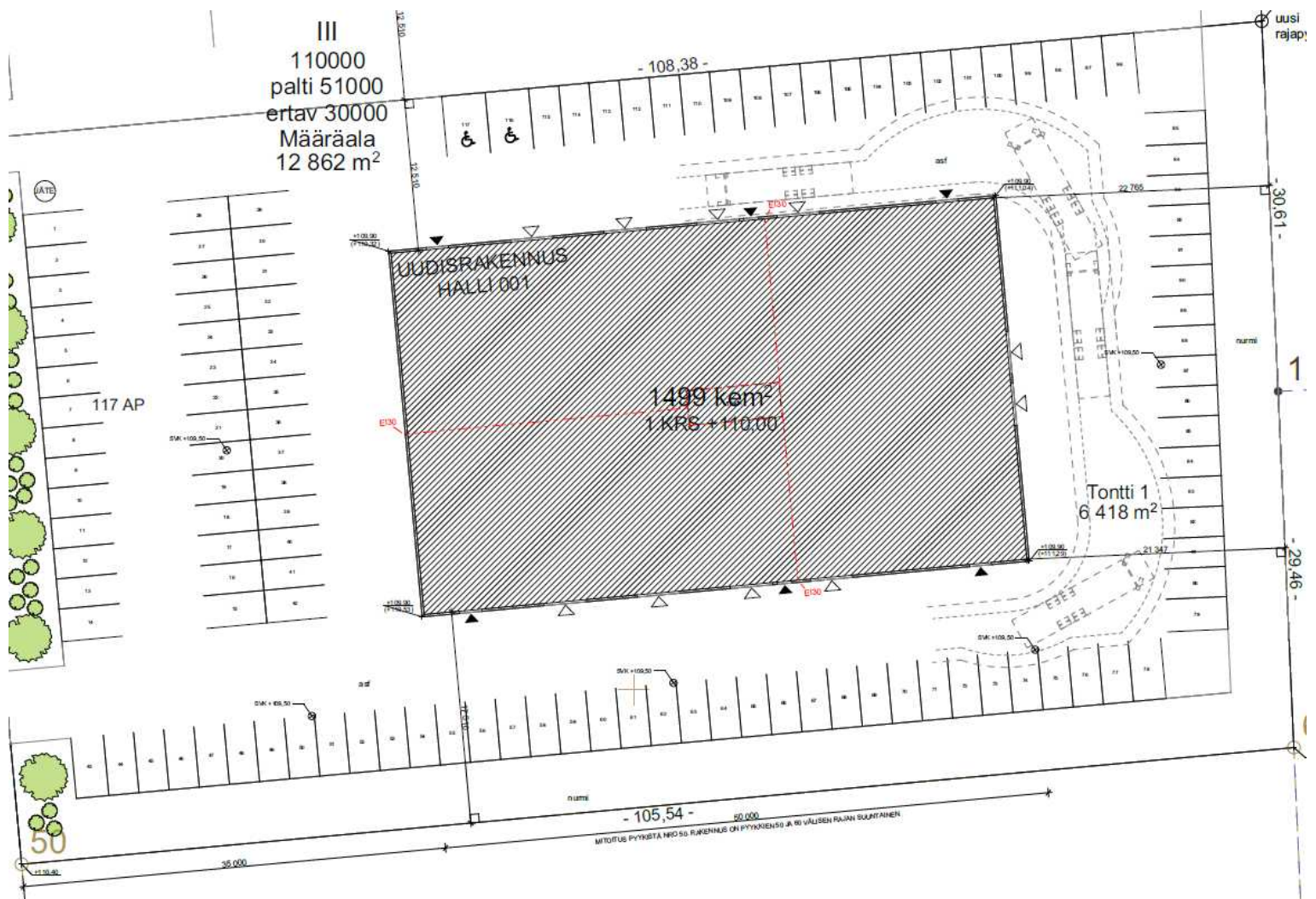
GSM 050 3014 455
Suora 010 5220 455
sami.saraste@catella.fi







Havainnekuva julkisivusta



Asemapiirros

Ei mittakaavassa

