

VUOKRATAAN TEOLLISUUS- JA VARASTOTILAA SEKÄ TOIMISTOA LEMPÄÄLÄSTÄ SÄÄKSJÄRVI

n. 2.860 m² + 560 m²



Tatekanpolku 2, 33880 Lempäälä

PINTA-ALA	Tuotanto ja varasto	n. 1720 m ²
	Tuotanto ja varasto	n. 1140 m ²
	Toimisto- ja sos. tilaa.	n. 560 m ²
	Yhteensä	n. 3420 m²
TONTTI	Tontti 15.400 m ²	
VUOKRA	Vuokrasta tehdään tarjous	
VUOKRANKOROTUS	Elinkustannusindeksi, vähintään 2 % vuosittain	
VUOKRAVAKUUS	Kolmen kuukauden vuokraa vastaava vakuus	
VUOKRA-AIKA	Sopimuksen mukaan	
VAPAUTUMINEN	Vapaa sopimuksen mukaan	
VAPAA KORKEUS	Vapaa korkeus n 5,2 m, 3,5 m ja 3,1 m	
SILTANOSTURI	Korkeimmassa hallissa on 6,3 tn siltanosturi. Pienemmät ovat vuokralaisen omaisuutta.	
MUUT TIEDOT	Sähköä 630 Ah. Kaukolämmössä. Siisti ja hoidettu piha-alue. Iso ruokala, johon tuodaan ruoka. Toimistoissa vesipatterit, koneellinen poisto ja ilmalämpöpumppuja. Halli siistiä työ- ja varastotilaa.	
	Kylmä pressuhalli on nykyisen vuokralaisen.	
	Kohde voidaan myös myydä.	
	Ei käytettävissä energiantodistusta.	



Sijaintikartat



Sami Saraste

GSM 050 3014 455
Suora 010 5220 455
sami.saraste@catella.fi



Pertti Miettinen

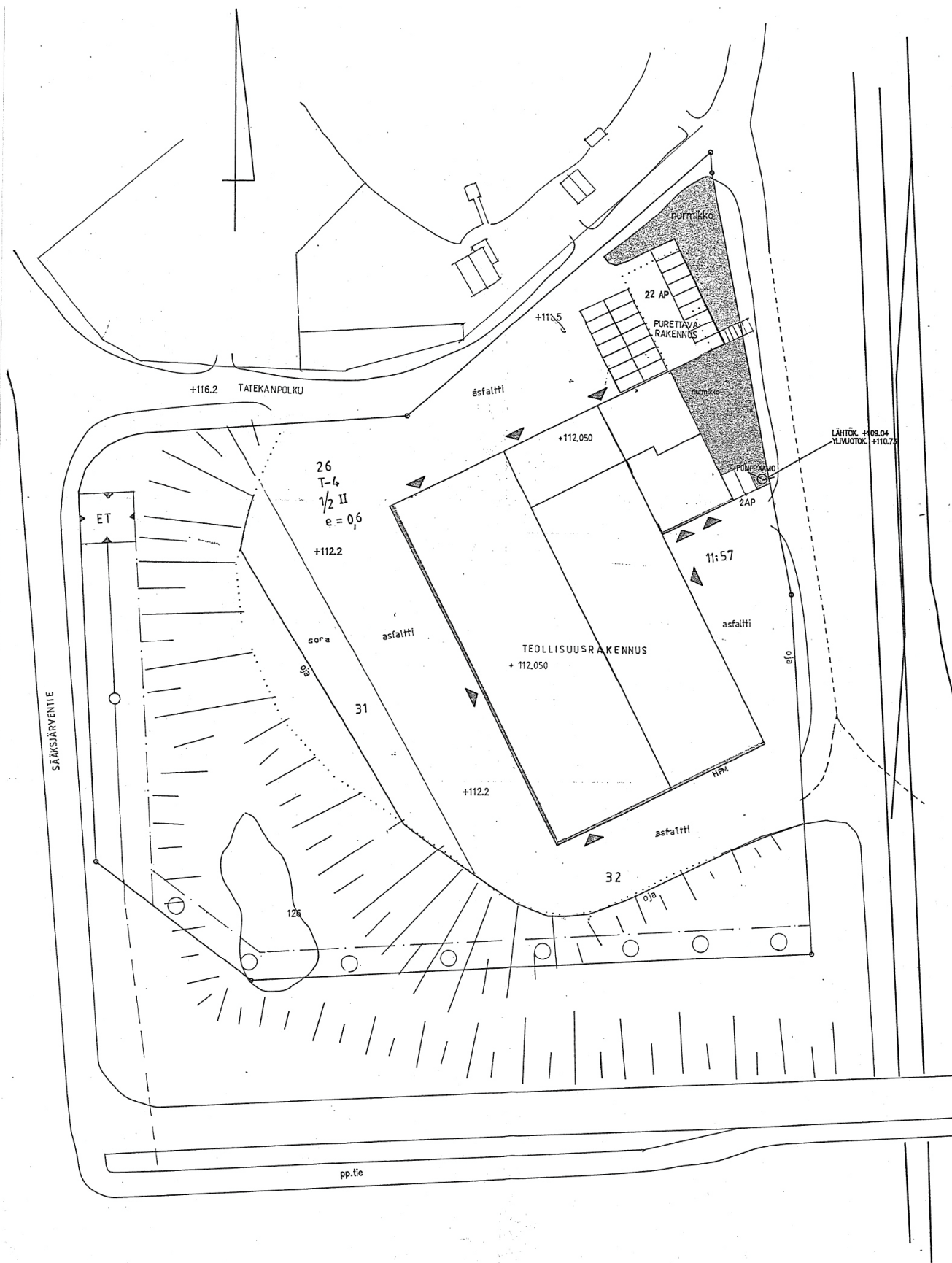
GSM 040 0624 801
Suora 010 5220 456
pertti.miettinen@catella.fi



Frans Ahokas

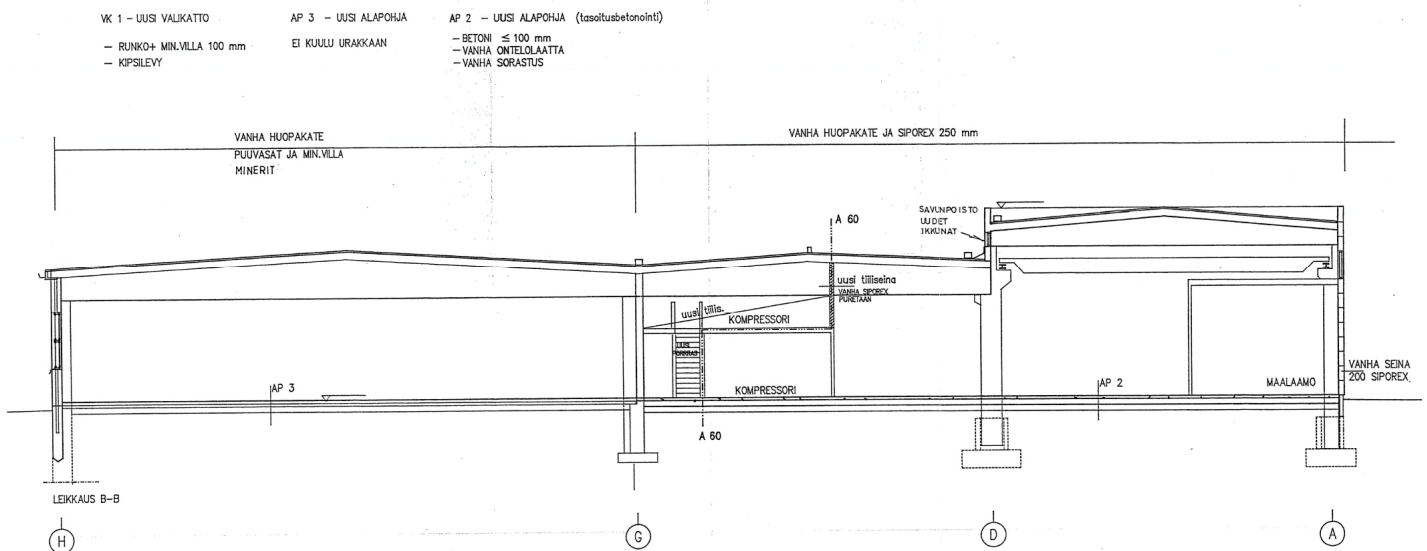
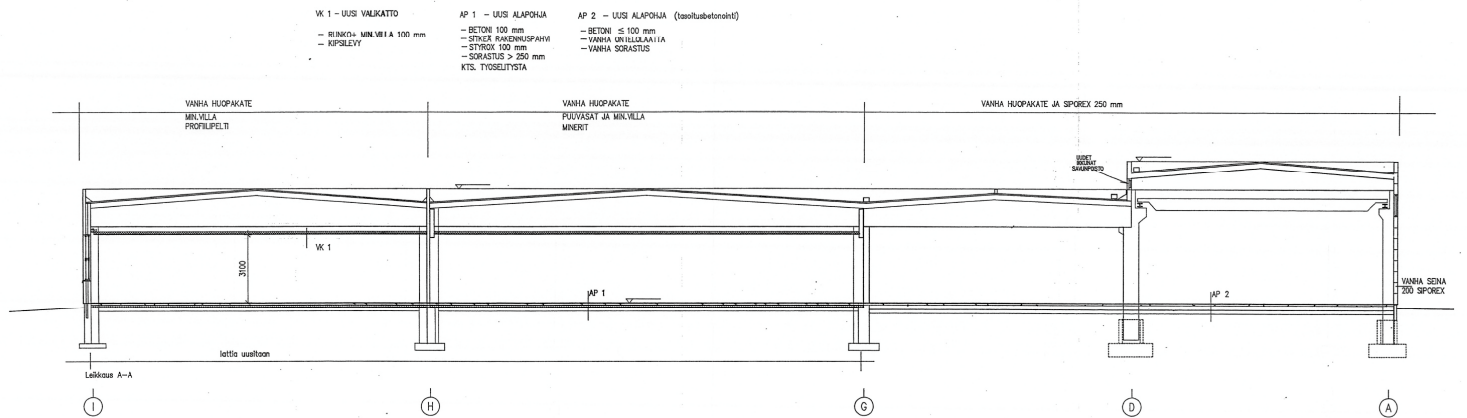
GSM 050 3439 244
Suora 010 5220 454
frans.ahokas@catella.fi

CATELLA



Asemapiirros, ei mittakaavassa

CATELLA



Leikkauskuvat, ei mittakaavassa

