

MYYDÄÄN LIIKE/TOIMISTOTILAA TESOMAN LIIKEKESKUKSESTA

Noin 107,5 m²



Tesomankatu 3 a / Tesoman valtatie 37,33310 Tampere

PINTA-ALA	noin 107,5 m ²
MYYTÄVÄT OSAKKEET	Kiinteistö Oy Tesoman Ahma-nimisen yhtiön osakkeet numerot 1629-1699 (huoneisto 20)
VASTIKKEET	Hoitovastike 650 €/kk 1/2015 Rahoitusvastike 0,00 €/kk / 2015
YHTIÖLAINA	00,00 €/31.8.2013
VAPAUTUMINEN	Vuokrattu.Vuokralainen Tampereen kaupunki 31.12.2016 asti ja sen jälkeen 6 kk irtisanomisaika.
YHTIÖREMONTIT	Ei mainittu is.tod, mutta kauppakeskuksen laajennuksen yhteydessä mm. julkisivu uusitaan.
VUOKRA	1.659,33 €/kk + alv, 19.911,96 € /vuosi
MUUT TIEDOT	Hyvä vilkas paikka.Vieressä mm. ravintola. Voimakkaasti kehittyvä paikka; viereen rakennetaan K-Supermarket. Kortteli on lisä ja täydennys-rakentamiskohde. Liikekeskuksen rakentaminen käynnistyy keväällä 2016. Liikekeskukseen tulee Tampereen kaupungin terveys- ja kirjastopalvelut sekä n. 10 liiketilaa. Liikekeskus avataan syksyllä 2017.
VELATON HINTA	122.000 €



Sijaintikartat

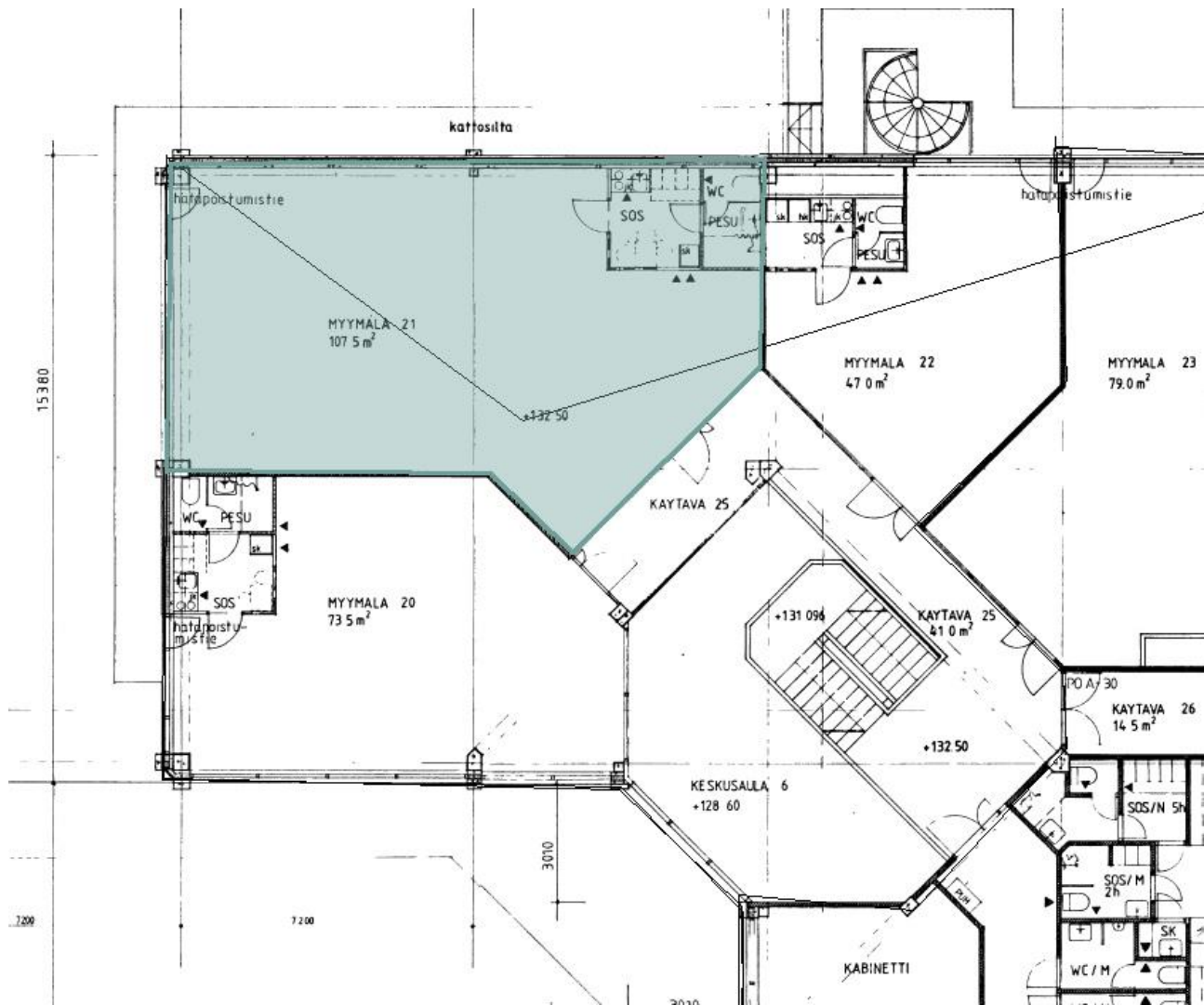


Pertti Miettinen
GSM 0400 624 801
Suora 010 5220 456
pertti.miettinen@catella.fi



Kari Mylläri
GSM 0500 637 951
Suora 010 5220 455
kari.myllari@catella.fi

CATELLA



Pohjapiirustus, ei mittakaavassa

Tilaan on rakennettu väliseiniä, jotka eivät näy pohjakuvassa.

